

**ASUNTO: SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ
DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y
SERVICIOS RELACIONADOS CON LA
MISMA DE TONALÁ, JALISCO.**

SIENDO LAS DIEZ HORAS CON VEINTE MINUTOS DEL DÍA CINCO DE JULIO DEL DOS MIL DIECISIETE EN EL EDIFICIO QUE OCUPA LA PRESIDENCIA MUNICIPAL DE TONALÁ, JALISCO, UBICADO EN LA CALLE HIDALGO NO. 21; EN LA SALA DE SESIONES SE REUNIERON LOS C.C. ING. JOSE RIGOBERTO PEÑA RUBIO, DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS Y LIC. ÁNGEL ENRIQUE GUZMAN LOZA, SECRETARIO GENERAL; ASI COMO LOS DEMÁS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, DEL H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TONALÁ, JALISCO, CON EL OBJETO DE CELEBRAR SESIÓN ORDINARIA DE DICHO COMITÉ, BAJO EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

- 1. Lista de asistencia y declaración de quórum legal;*
- 2. Lectura y en su caso aprobación del orden del día;*
- 3. Lectura y aprobación del acta de la Primera Sesión Ordinaria del año 2017;*
- 4. Apertura de propuestas de los procedimientos por invitación a por lo menos tres personas de las obras del Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal 2017 con su siglas (FORTALECE) y Convenio B, del Fondo para el Fortalecimiento Financiero para Inversión 2017 Convenio B.*
- 5. Asuntos Varios; y*
- 6. Señalamiento de día y hora de la próxima Sesión.*

Pasando al primer punto del orden del día, el C. Secretario General, Licenciado Ángel Enrique Guzmán Loza, pasó lista de asistencia y encontrándose presentes en representación del C. Presidente Municipal PAS. Sergio Armando Chávez Dávalos, el Ing. José Rigoberto Peña Rubio Director General de Obras Públicas; el Lic. José Salvador Carpio Vargas, en representación del Abogado Nicolás Maestro Landeros Síndico Municipal, el Lic. Humberto Javier Navarro Contreras, en representación de la Arq. Celia Isabel Gauna Ruíz de León, Regidora Municipal; C. Florentino Márquez García, Regidor Municipal; el Lic. Ángel Gerardo Ramírez Sánchez, representante del Mtro. Iván Antonio Peña Rocha, Tesorero Municipal; Abogado Darío García Sánchez, Contralor Municipal; Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera, representante del Ing. José Rigoberto Peña Rubio, Director General de Obras Públicas; el Lic. Héctor Hugo Ocampo Barajas, Director General de Planeación y Desarrollo Urbano Sustentable, y el Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera, representante del M.I. Benjamín Cárdenas Chávez, de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, Delegación Jalisco; por lo que encontrándose presentes la totalidad de los integrantes del Comité de Adjudicación de Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma, de Tonalá, Jalisco, en consecuencia el Ing. José Rigoberto Peña Rubio, declara la existencia de quórum y legalmente abierta la Sesión Ordinaria.

En relación al segundo punto, el orden del día establecido para el desarrollo de la [Segunda Sesión Ordinaria](#), se dio a conocer y puesto a votación de los integrantes del COMITÉ DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA de Tonalá, Jalisco, siendo aprobado por unanimidad de los asistentes.

Pasando al tercer punto del orden del día, se propuso la omisión de la lectura de la minuta de la [primera sesión ordinaria de fecha 02 de junio del año 2017](#), del COMITÉ DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA de Tonalá, Jalisco, toda vez que se mandó con antelación, estando todos de acuerdo, se aprobó por unanimidad el contenido de la misma.

Continuando con el cuarto punto el Ing. José Rigoberto Peña Rubio, hizo del conocimiento que en la pasada sesión se realizó el Dictamen de Excepción de licitación pública de las 06 obras contempladas en el [programa de FORTALECE, 01 obra en FORTALECE CONVENIO “B” y 04 obras en FORTAFIN CONVENIO “B”](#), por tal motivo la Dirección General de Obras Publicas realizó los procedimientos por Invitación a por lo menos tres personas, tal como lo señala la normativa federal.

Es por ello, que nos encontramos aquí reunidos para llevar a cabo la presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas de las 11 obras a realizarse. Conforme vayan presentándose se formularan las Actas de Apertura de Proposiciones y se firmarán las mismas al margen y alcance, para dejar constancia de ello, y posteriormente publicarlas en la plataforma de Compra Net.

Como ya es de nuestro conocimiento, Compra Net es un sistema electrónico implementado por la Secretaria de la Función Pública para la difusión y transparencia de las contrataciones con recursos federales, con fundamento en el artículo 28 y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, y al artículo 59 y 60 de su Reglamento.

Ahora, les informo cómo será el desarrollo de las aperturas de las propuestas:

Primero.- Iré llamando a los participantes a presentar sus proposiciones por cada procedimiento.

Segundo.- El [Licenciado Carlos Alberto Maestro Ocegüera, por parte de la Dirección General de Obras Públicas](#), irá abriendo las proposiciones juntamente con tres miembros de este Comité, que le apoyen a revisar que las propuestas cuenten con la documentación requerida en las bases. Esta revisión será visual y se dejará constancia en la documentación presentada por cada participante, al igual que la cantidad de su propuesta sin el IVA.

Tercero: Los participantes juntamente conmigo firmaremos al margen de cada una de las propuestas técnicas en su punto D.T.37, la presentada por los otros participantes, para dejar constancia de la documentación entregada en este evento.

Cuarto.- Se levantará y se firmará el Acta de Apertura de Proposiciones correspondiente a cada procedimiento.

Quinto.- Finalmente se subirán las Actas a la Página de Compra Net, para transparentar el procedimiento y cumplir la normativa federal.

Estos cinco pasos se aplicarán a todos los procedimientos. Cabe señalar que sólo se revisará que las proposiciones cuenten con la documentación requerida, toda vez que la Evaluación

Técnica la realizará la Dirección General de Obras Públicas, lo anterior, con el fundamento en el punto 4.2.1.4.3 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Mismas, y al artículo 38 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.

Juntamente con el Lic. [Carlos Alberto Maestro Ocegüera](#), el Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera, el Abogado Darío García Sánchez y el C. Héctor Hugo Ocampo Barajas, revisaron el contenido de las proposiciones que citó el Ing. José Rigoberto Peña Rubio, las cuales, se describen a continuación con sus respectivas observaciones.

1.- Procedimiento con las siglas [DGOPT-FORTALECE-CONC-001-2017](#), obra [Construcción de Empedrado Zampeado \(piedra ahogada en concreto\) en la calle Amaranto entre Ave del Paraíso y Av. Madre Selva, y calle Amapola entre calle Amaranto y Av. Zalatitisán, en la colonia Alamedas de Zalatitisán, Municipio de Tonalá, Jalisco.](#) Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Proyecto Inmobiliario Construtak, S.A. de C.V. | \$4'385,915.78 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Visitas Creativas, S.A. de C.V. | \$4'262,871.06 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Constructora Capla, S.A. de C.V. | \$4'707,685.21 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Aquanova Ingeniería Ambiental S. A. de C.V. | \$4'979,362.53 |

Se da cuenta de la presencia del Regidor Florentino Márquez García.

El Ing. José Rigoberto Peña Rubio, le da la bienvenida y continúa con la presentación de las propuestas.

2.- Procedimiento con las siglas [DGOPT-FORTALECE-CONC-002-2017](#), obra [Sustitución de líneas hidrosanitarias y Construcción de Concreto Hidráulico Estampado en la calle Matamoros entre Av. Tonaltecas y Calle Javier Mina, y calle 16 de Septiembre entre calle Santos Degollado y Av. Tonaltecas, Cabecera Municipal, Municipio de Tonalá Jalisco.](#) Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | VIJ Visión Inmobiliaria de Jalisco, S.A. de C.V. | \$6'065,542.29 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Construcciones Oragui, S.A. de C.V. | \$5'883,394.14 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Oro Asesores de Obra, S.A. de C.V. | \$5'627,036.77 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Constructora y Edificadora Plasma, S.A de C.V. | \$6'453,156.93 |

3.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTALECE-CONC-003-2017**, obra Construcción de Empedrado Zampeado (piedra ahogada en concreto) en calle Teotihuacán entre calle Tenamaxtli y calle Juárez, colonia Tololotlan, Municipio de Tonalá Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Visitas Creativas, S.A de C.V. | \$1'276,002.90 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Edificaciones y Construcciones Leales, S.A. de C.V. | \$1'510,485.36 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Proyecto Inmobiliario Construtak, S.A de C.V. | \$1'192,952.12 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Aquanova Ingeniería Ambiental, S. A. de C.V. | \$1'369,021.31 |

En uso de la voz, el Licenciado Ángel Enrique Guzmán Loza, pidió permiso para retirarse del evento, por motivos oficiales, dejando en su representación a la Lic. Brenda Gricel Ochoa Martínez.

4.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTALECE-CONC-004-2017**, obra Construcción de concreto hidráulico estampado en Av. Rio Nilo desde el arroyo El Rosario hasta los alrededores de la Glorieta de Los Arcos de Loma Dorada, colonia Loma Dorada, Municipio de Tonalá, Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Construcciones y Edificaciones Coriba, S.A. de C.V. | \$8'042,755.03 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Tresko Ingeniería, S.A. de C.V. | \$8'302,961.18 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Asesores en Construcción Roval, S.A. de C.V. | \$7'676,416.47 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Manzano Ideas y Edificaciones, S.A. de C.V. | \$7,881,276.94 |

5.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTALECE-CONC-005-2017**, obra Construcción de concreto hidráulico en calle Pino entre calle Arenal y calle sin nombre, colonia El Arenal, Municipio de Tonalá, Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Constructora y Urbanizadora Proyexem, S.A. de C.V. | \$3'626,785.28 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Comcrete, S.A de C.V. | \$3'762,137.55 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Constructora JMA, S.A de C.V. | \$3'859,739.99 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Edificaciones y Diseños Turquesa, S.A. de C.V. | \$3'410,003.84 |

6.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTALECE-CONC-006-2017**, obra Construcción de Empedrado Zampeado (piedra ahogada en concreto) en calle Ocotillo entre calle Colon y calle sin nombre, colonia Del Sur, Municipio de Tonalá Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Constructora y Edificadora Plasma, S.A de C.V. | \$1'263,831.03 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | VIJ Visión Inmobiliaria de Jalisco, S.A. de C.V. | \$1'022,844.32 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Tresko Ingeniería, S.A. de C.V. | \$1'090,531.48 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Oro Asesores de Obra, S.A. de C.V. | \$1'182,285.73 |

Con ésta concluimos las obras contempladas en FORTALECE, y voy a continuar con la obra de FORTALECE CONVENIO “B”

7.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTALECE-B-CONC-001-2017**, obra Sustitución de líneas hidrosanitarias y construcción de empedrado zampeado (piedra ahogada en concreto) en calle Insurgentes entre calle Rio Nilo y Rio Tíbet, colonia Del Sur, Municipio de Tonalá, Jalisco.. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Asesores en Construcción Roval, S.A. de C.V. | \$1'300,905.64 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Construcciones Oragui, S.A. de C.V. | \$1'162,593.15 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Constructora JMA, S.A de C.V. | \$1'240,322.90 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Constructora y Urbanizadora Proyexem, S.A. de C.V. | \$1'108,124.06 |

Por último les presenté las 04 obras de FORTAFIN CONVENIO “B”:

8.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTAFIN-B-CONC-001-2017**, obra reencarpado asfáltico sobre empedrado de jalecillo en calle Lomas de la Soledad entre Fauna (Llamarada) y cerrada Col. Lomas del Camichin Municipio de Tonalá, Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Aquanova Ingeniería Ambiental, S. A. de C.V. | \$1'602,597.61 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Extra Construcciones, S.A. de C.V. | \$1'890,040.41 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Proyecto Inmobiliario Construtak, S.A de C.V. | \$2'077,767.72 |

| | | | |
|-----------|-------------------------------|----------------------------------|----------------|
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Constructora Capla, S.A. de C.V. | \$1'557,623.76 |
|-----------|-------------------------------|----------------------------------|----------------|

9.- Procedimiento con las siglas **DGOPT- FORTAFIN-B -CONC-002-2017**, obra reencarpetao asfáltico sobre empedrado de jalecillo en calle Dunas entre Niños Héroe y Mares Col. Lomas del Camichin Municipio de Tonalá Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|---|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Construcciones y Edificaciones Coriba, S.A. de C.V. | \$2'220,125.69 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Comkrete, S.A de C.V. | \$2'506,013.66 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Construcciones Oragui, S.A. de C.V. | \$1'855,937.45 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Oro Asesores de Obra, S.A. De C.V. | \$1'917,410.66 |

10.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTAFIN-B-CONC-003-2017**, obra reencarpetao asfáltico sobre empedrado de jalecillo en calle Pirul entre Río Nilo y Ramón Corona (Margarito Ramírez) Col. Lomas del Camichin Municipio de Tonalá Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | VIJ Visión Inmobiliaria de Jalisco, S.A. de C.V. | \$2'988,310.49 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Asesores en Construcción Roval, S.A. de C.V. | \$2'513,778.81 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Constructora JMA ,S.A de C.V. | \$2'683,898.15 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Manzano Ideas y Edificaciones, S.A. de C.V. | \$2'453,076.00 |

11.- Procedimiento con las siglas **DGOPT-FORTAFIN-B-CONC-004-2017**, obra reencarpetao asfáltico sobre empedrado de jalecillo en calle Vegetación entre Malecón y Tabachin Col. Lomas del Camichin Municipio de Tonalá Jalisco. Llamo a los participantes:

| ¿Cumple? | Revisó las propuestas | Nombre de los participantes | Importe de la Proposición sin IVA |
|-----------|--------------------------------------|--|-----------------------------------|
| Si cumple | Ing. Jaime Alberto Valenzuela Rivera | Edificaciones y Diseños Turquesa, S.A. de C.V. | \$2'798,599.87 |
| Si cumple | Abogado Darío García Sánchez | Constructora y Edificadora Plasma, S.A de C.V. | \$3'097,344.29 |
| Si cumple | Lic. Carlos Alberto Maestro Ocegüera | Tresko Ingeniería, S.A. de C.V. | \$2'749,914.37 |
| Si cumple | C. Héctor Hugo Ocampo Barajas | Constructora y Urbanizadora Proyexem, S.A. de C.V. | \$3'272,986.58 |

Para seguir con el orden del día les pregunto, si es de aprobarse el punto número 4, que son las 11 Actas de Apertura de Propuestas a manera general, por tal motivo les pido de favor manifestarlo levantado su mano.

En cumplimiento al quinto punto del orden del día, relativo a asuntos varios, en uso de la voz, el Ing. José Rigoberto Peña Rubio, solicita al Secretario General, informe de las intervenciones registradas por los integrantes del **COMITÉ DE ADJUDICACIÓN DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA**, para lo cual se informa que hasta el momento no se ha registrado ningún aviso.

En cumplimiento al sexto y último punto establecido en el orden del día, se informa que la próxima sesión será el día 12 de julio del presente año, a las 10:00 horas, en la misma sala de Sesiones.

Siendo las [trece horas con veintidós minutos del día 05 del mes de julio del año 2017](#); se da por concluida la presente Sesión Ordinaria del Comité de Adjudicación de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, de Tonalá, Jalisco; firmando para constancia los que en ella participaron y quisieron hacerlo. QUE CONSTE. -----