

Nombre	Ubicación	Superficie Aproximada	Área de cesión
La Sabida II	San Gaspar	13,900.00 m2	
La Esperanza	Rancho de la Cruz	14,000.00 m2	
Santa Cruz	Coyula	30,000 m2	
San Andrés	San Gaspar	25,000.00 m2	
El Jazmín II	Zalatitán	4,800.00 m2	
La Joya de Tonalá	Rancho de la Cruz	4,000.00 m2	
Mesa Oriente (Fidel Velázquez)	Cabecera	10,895.00 m2	
Rincón del Moral	Parcela E. Tonalá	30,000.00 m2	

**PUNTO 8.-** En uso de la voz del Secretario Técnico de la COMUR Tonalá, Lic. Héctor Hugo Ocampo Barajas informa a ustedes de los Fraccionamientos denominados F1 ALAMEDAS DE ZALATITAN, LA ARENA y EL ZAPOTE; fueron declarados regularizados por parte del pleno del Ayuntamiento, continuando con el procedimiento de titulación de lotes.

Por tal motivo y en cumplimiento al artículo 37 del reglamento antes citado se somete a su consideración aprobar, suscribir y publicar en los estrados de la Presidencia y la gaceta municipal, el resumen de 54 dictámenes, aprobado el punto se continua con él;

**PUNTO 9.-** En uso de la voz del Secretario Técnico de la COMUR Tonalá, Lic. Héctor Hugo Ocampo Barajas informa que fuimos notificados para el cumplimiento de los acuerdo de Ayuntamiento número 140 y 255, referentes a la titulación de áreas de cesión, vialidades y espacios públicos; en consecuencia se les informa que se elaboro el Título de Propiedad del area de cesión del Fraccionamiento PRADOS COYULA I; Titulo que le permitió al Municipio donar el área de cesión al INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, para la construcción de una unidad familiar.

Actualmente nos encontramos inscribiendo al Registro Público de la Propiedad el titulo de la PRESIDENCIA MUNICIPAL y en esta reunión presentamos el proyecto de resolución del predio que ocupa el CAIAM y el RASTRO para solicitar al pleno del Ayuntamiento su regularización a efecto de formalizar su afectación como bienes de dominio público y su titulación.

Simultáneamente apoyamos a la Dirección General de Obras Publicas, gestionando ante la CORETT, se escriture a favor del Municipio, LA UNIDAD DEPORTIVA ubicada en el EX-EJIDO ZALATITAN II, a efecto de acceder al programa de FORTASEC, antes subsemun para mantenimiento.

El contar con la certeza Jurídica de los bienes que posee a titulo originario el Municipio, incrementa su patrimonio y permite lograr negociaciones de beneficio social, así como también acceder a los programas federales y estatales de apoyo para mantenimiento e infraestructura, el regidor Guillermo Mendoza, toma la voz para sugerir se realice un paquete de todos los predios públicos que faltan de regularizar para aprovechar los Programas de apoyo Federales, a lo que el Lic. Nicolás Maestro Landeros Sindico Municipal, muestra su apoyo ratificando la propuesta a lo que el Lic. Héctor Hugo Ocampo Barajas, toma la voz y somete a su consideración, aprobado el punto se continúa con él: